



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 221**

1 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 73 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος κεντρικού χειμάρρου Δημοτικού Διαμερίσματος Λιμένα, Δήμου Θάσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), παράγραφος 3β, με την οποία ορίζεται ότι η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.
3. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής Νομοθεσίας (δόμηση παρά τα ρέματα).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
5. Την υπ' αριθμ. 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393Β/4.4.2003) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων της Π.Α.Μ.-Θ.».
6. Το υπ' αριθμ. 07/4807/2004/3.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. ελεγμένη και θεωρημένη, η τεχνική έκθεση και η υδραυλική μελέτη για την οριοθέτηση του τμήματος ρέματος του θέματος.
7. Την υπ' αριθμ. 486/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θάσου η οποία περιλαμβάνεται στο πρακτικό της υπ' αριθμ. 16/2004 Συνεδρίασης του Δ.Σ. Θάσου, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά επί του καθορισμού των οριογραμμών του τμήματος του κεντρικού χειμάρρου Λιμένα, στην περιοχή του οικοπέδου ιδιοκτησίας Απόστολου Μυρώνη του Ιωάννη, όπως προτείνονται από την υδραυλική μελέτη.
8. Την υδραυλική μελέτη, του μελετητή Πολιτικού Μηχανικού Αγγέλου Αγγελούδη, για την οριοθέτηση του τμήματος ρέματος του θέματος καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, του μελετητή Τοπογράφου Μηχανικού Μάρκου Λουκούμη, που τη συνοδεύει, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας και από τα οποία προκύπτει ότι οι προτεινόμενες οριογραμμές ανταποκρίνονται σε πλημμυρική παροχή για περίοδο αναφοράς Τ= 100 έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές του τμήματος του κεντρικού χειμάρρου του Δ.Δ. Λιμένα του Δήμου Θάσου, στην περιοχή του οικοπέδου ιδιοκτησίας Απόστολου Μυρώνη του Ιωάννη, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 (αρ. σχεδίου 0.1), όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

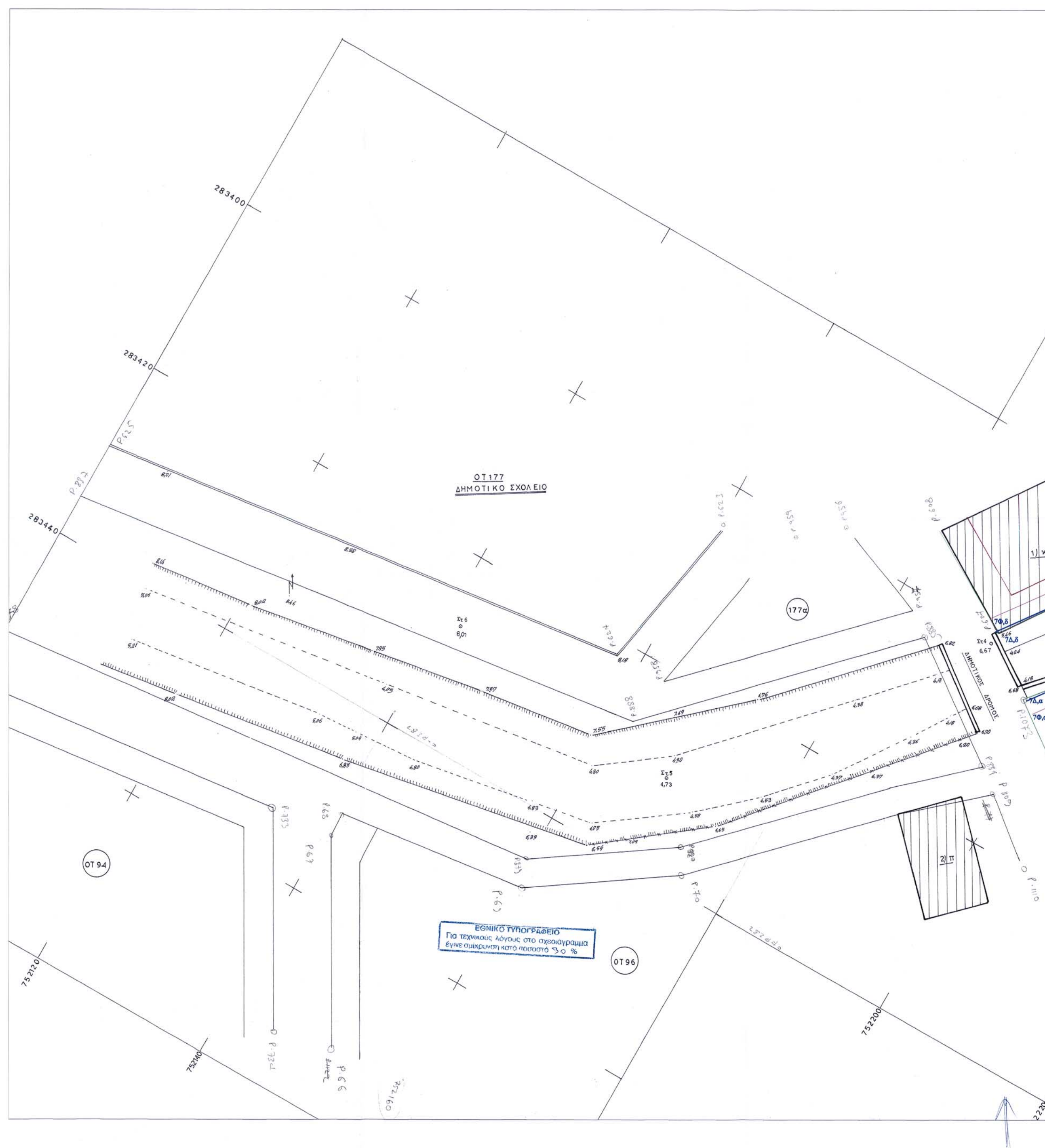
Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες, οι οποίες βαρύνουν τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

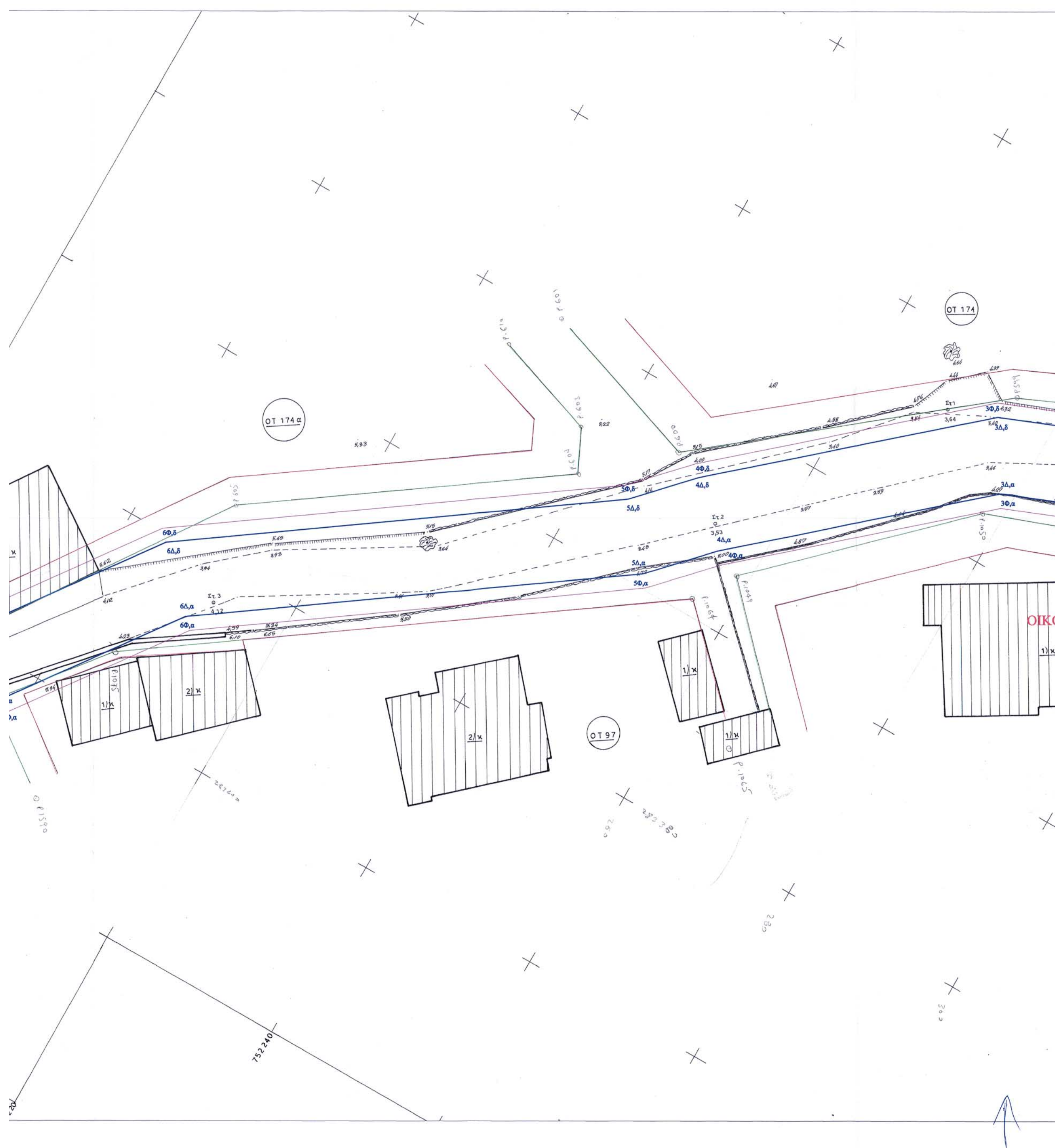
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

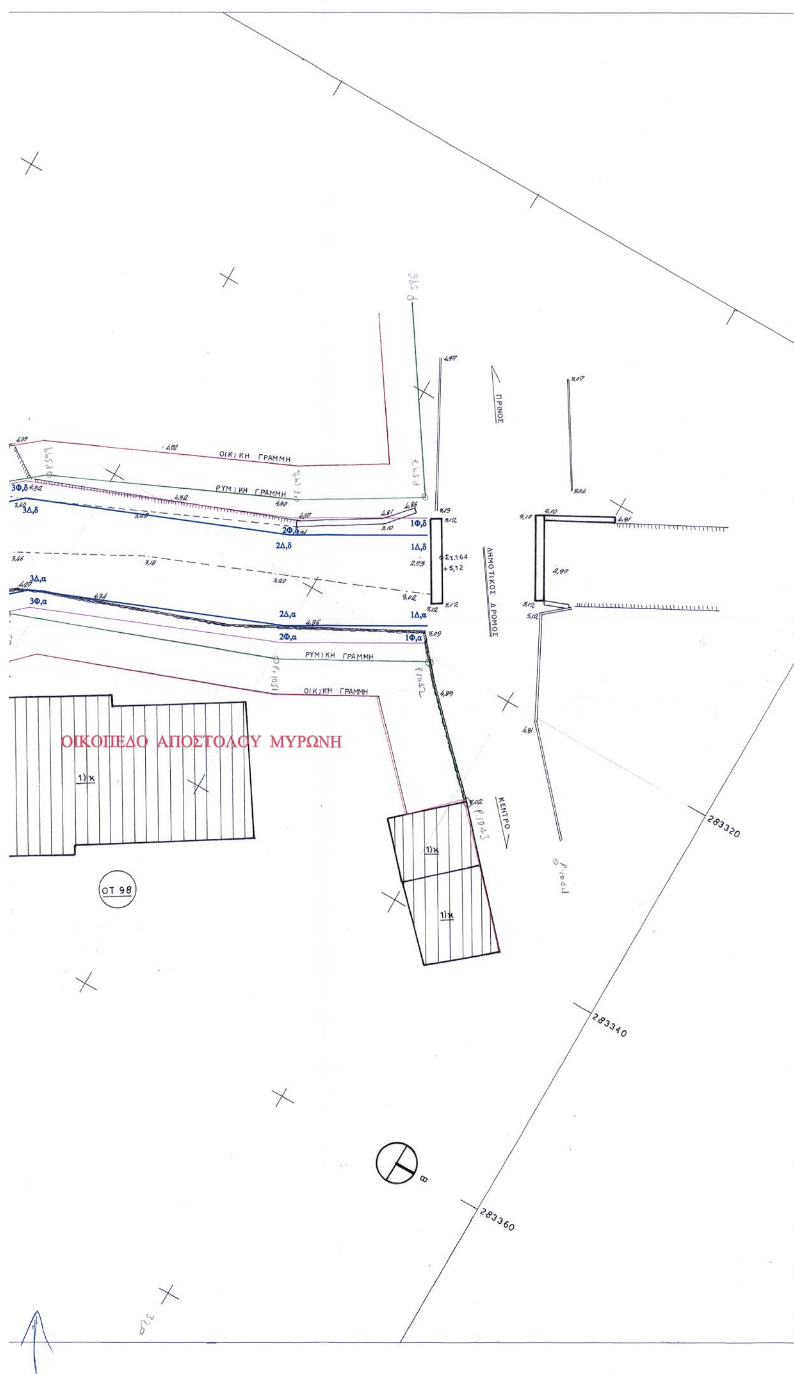
Κομοτηνή, 11 Φεβρουαρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Δ/νσης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ



283400
283420
283440
ΟΤ177
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
177α
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ94
ΟΤ96
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %
752120
752140
752200


ΟΤ 174
ΟΤ 174α
ΟΤ 97
3Φ,δ
3Δ,δ
4Φ,δ
4Δ,δ
5Φ,δ
5Δ,δ
6Φ,δ
6Δ,δ
3Δ,α
3Φ,α
4Δ,α
4Φ,α
5Δ,α
5Φ,α
6Δ,α
6Φ,α
1/κ
2/κ
ΟΙΚ
752240



	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΚΟΡΥΦΩΝ
Α/Α	Χ	Ψ
-1Φ,α-	283319,21	752311,22
-2Φ,α-	283325,47	752300,19
-3Φ,α-	283333,96	752279,52
-4Φ,α-	283353,78	752256,58
-5Φ,α-	283359,76	752251,06
-6Φ,α-	283387,51	752211,48
-7Φ,α-	283405,11	752198,64
-1Φ,δ-	283309,64	752305,79
-2Φ,δ-	283315,577	752295,33
-3Φ,δ-	283324,464	752273,687
-4Φ,δ-	283345,874	752248,906
-5Φ,δ-	283351,432	752243,774
-6Φ,δ-	283379,551	752203,673
-7Φ,δ-	283398,627	752189,754

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Σαν υψομετρική αφετηρία πάρθηκε το σημείο του ρυμ/κού σχεδίου Στ. 164 Η=+5,14 μ.(Απόλυτο)
- Το ορθογώνιο σύστημα συντ/νων είναι Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3° Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα

ΟΡΙΟ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ 100ΕΤΙΑΣ ΣΕ ΦΥΣΙΚΗ ΟΧΘΗ

ΟΡΙΟ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ 100ΕΤΙΑΣ ΣΕ ΔΙΕΥΘΕΤΗΜΕΝΗ ΟΧΘΗ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ιδιοκτήτης	Εργο	Θέση
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΥΡΩΝΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ Δ.Δ ΛΙΜΕΝΑ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ

Αριθμός	Κλίμακα	Θέμα
Ο.1	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ο Συντάξας την τοπογραφική αποτύπωση	Ημερομηνία	Σφραγίδα
ΜΑΡΚΟΣ ΛΟΚΟΥΜΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός	ΙΟΥΛΙΟΣ 2004	ΛΟΥΚΟΥΜΗΣ ΘΕΟΔ. ΜΑΡΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68906 ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ ΘΑΣΟΥ ΤΗΛ. 51732 Α.Φ.Μ. 046308442 Δ.Ο.Υ. ΘΑΣΟΥ

Ο Συντάξας την υδρογεωλογική μελέτη	Ημερομηνία	Σφραγίδα
ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ Πολιτικός Μηχανικός	ΙΟΥΛΙΟΣ 2004	ΑΓΓΕΛΟΣ Π. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. Μέλος Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 17732 Δαγκλή 8 Καβάλα Α.Φ.Μ. 011186784 ΔΟΥ Β΄ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ως προς τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων	Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ
Κυπραίος Γεώργιος Τοπογράφος Μηχανικός	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙΔΗΣ Μηχανολόγος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΣΗ

Συνοδεύει την υπ. αριθμ. 486/04 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου ΘΑΣΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΑΣΟΥ
ΚΑΠΟΔΑΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Αριθ. 6022 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 235Α με μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής λόγω ασυμφωνίας διαγραμμάτων εφαρμογής και εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. Δ/γμα 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2) Το Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄/1985), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 και ειδικώτερα την παρ. 4.1 του άρθρου 29 αυτού.

3) Το αριθ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70 Α΄/1986) και της υπ' αριθμ. 48407/1834/117/86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.

4) Το από 10.9.1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 934 Δ΄/7.10.1986) περί αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργοστολίου.

5) Το Ν. 3044/2002 και ειδικώτερα την παρ. 1β του άρθρου 10 αυτού.

6) Την υπ' αριθμ. 7/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου.

7) Την υπ' αριθμ. 1/θέμα 1ο/28.1.2005 γνωμοδότηση Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου του Ο.Τ. 235Α με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500.

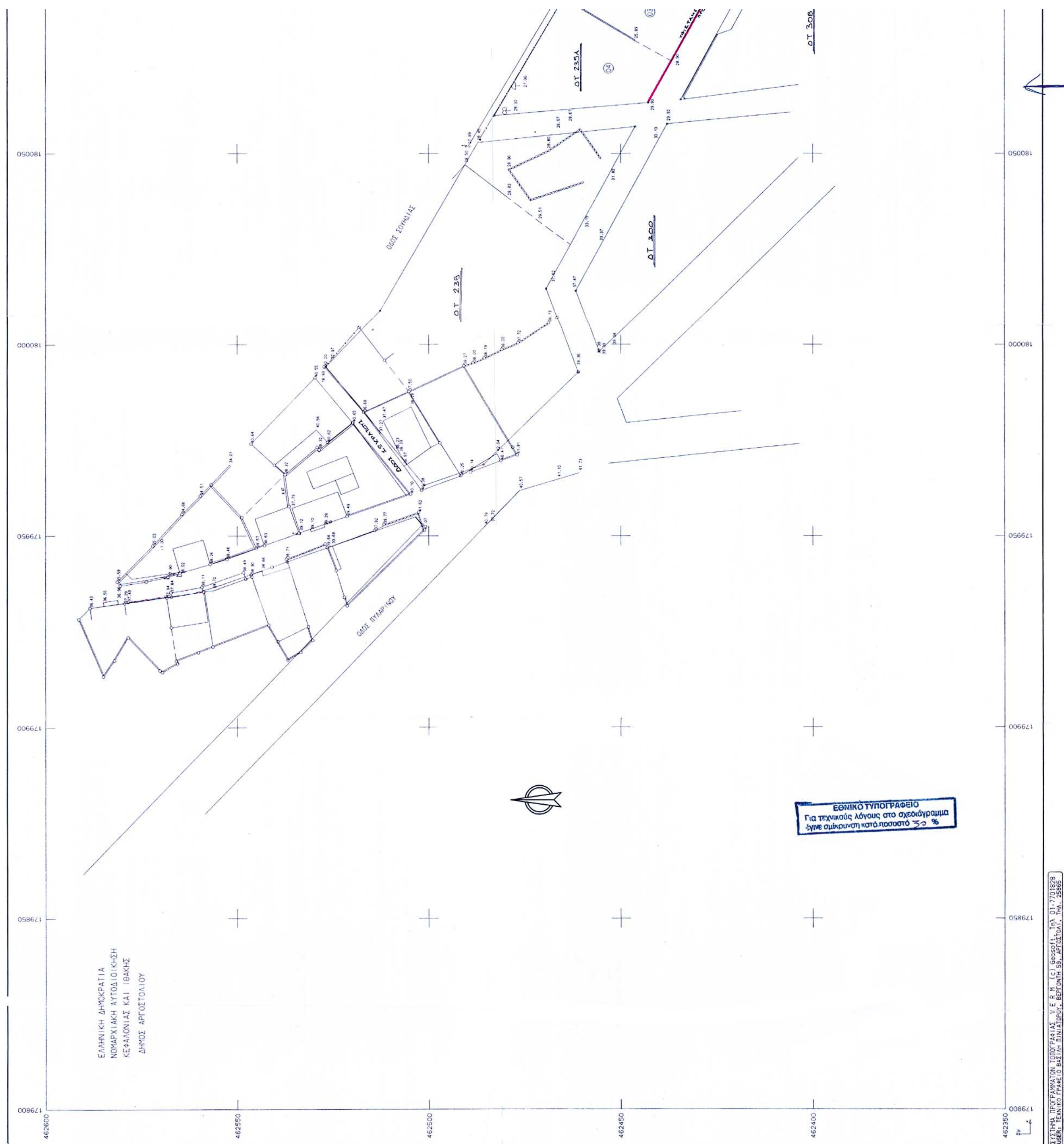
2) Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2981/1992 (ΦΕΚ154Α΄/1992).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 8 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΥΛΑΡΙΝΟΥ
ΟΤ 235
ΟΤ 235Α
ΟΤ 300
ΟΤ 308
462600
462550
462500
462450
462400
462350
179800
179850
179900
179950
180000
180050
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΚΛ 1:1000

Συνοδεύει την αριθμ. 6022 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας
Αργοστόλι 8-2-05
Ο Προϊστάμενος ... Πολεοδομίας & Περ/ντος
...δίτη Θεοπεφτάτου Πολιτικός Μηχανικός

Οι Ρυμοτομικές - Οικοδομικές Γραμμές τέθηκαν σύμφωνα με το διάγραμμα εφαρμογής
Με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα άρτιο οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο και κανένα κτίσμα δεν ρυμοτομείται.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ και ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ

1. Ι. και Ε. Λουκάκη		Αργοστόλι
2. Διονύσιος Παπαντωνάτος	οδός Σουηδίας	Αργοστόλι
3. Σταύρος Κατσούρης	οδός Σουηδίας	Αργοστόλι
4.		
5. 5ο Δημοτικό Σχολείο Αργοστολίου		Αργοστόλι

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 7/2004 Απόφαση Δ.Σ.

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Ι. και Ε. ΛΟΥΚΑΚΗ		
ΘΕΣΗ: ΟΤ 235Α ΕΝΑΝΤΙ ΟΤ 308		
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2001
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΝΙΚΗ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ - ΛΟΥΚΕΡΗ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 23451 ΚΑΣΤΡΟ - ΤΗΛΕΦ. 23141 Α.Φ.Μ. 41999630	

ΧΩΡΟΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

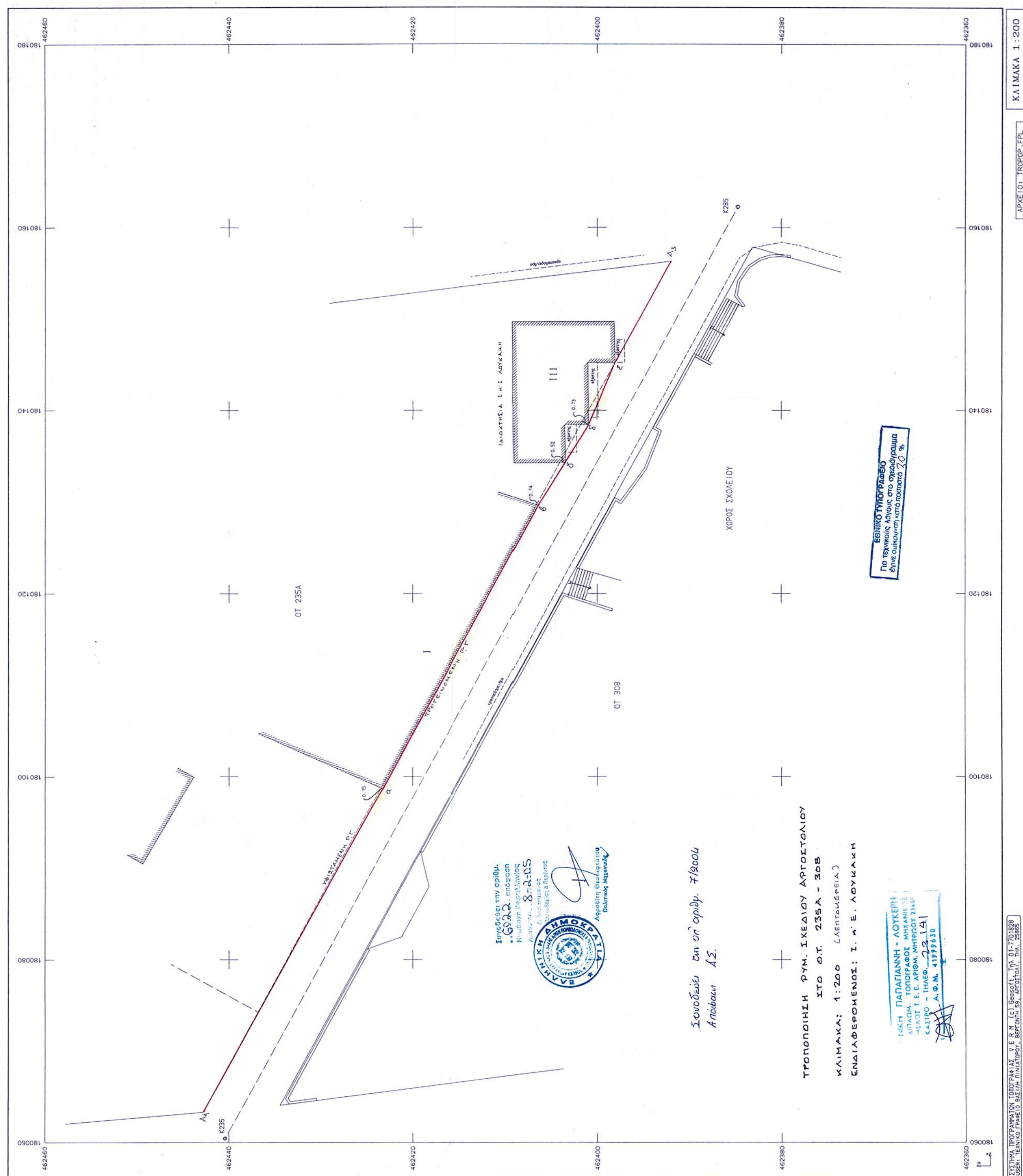
ΟΤ 235Α

ΟΤ 308

ΟΤ 234

5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΑΡΧΕΙΟ: TROPOP1.FPL


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΟΤ 235Α
ΟΤ 308
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ε. κ' Ι. ΛΟΥΚΑΚΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 235Α - 308
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 (ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ)
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Ι. κ' Ε. ΛΟΥΚΑΚΗ